

Presseinformation/PANDION AG

Köln, 03. Januar 2025

PANDION verlängert Zwischennutzung in Düsseldorf um ein Jahr

- „340ST“ bleibt bis Ende 2025 Spielstätte des renommierten asphalt Festivals
- PANDION stellt Flächen mietfrei zur Verfügung
- Danach Neubau von OFFICEHOME mit 850 Arbeitsplätzen

Die PANDION AG verlängert die kulturelle Zwischennutzung ihres Bestandsgebäudes in der Düsseldorfer Oststraße 34 um ein weiteres Jahr. Partner der Zwischennutzung bleibt das renommierte asphalt Festival, das die Erd- und Untergeschossflächen als „340ST“ bereits seit 2023 für zahlreiche künstlerische Produktionen nutzt. Ursprünglich bis Ende 2024 befristet, ergibt sich durch den nun genauer definierten Rahmenterminplan der Projektentwicklung die Option einer verlängerten Nutzungsdauer bis Ende 2025. Zukünftig entsteht an dieser Stelle ein Büroneubau unter der Dachmarke OFFICEHOME.

„Mit dem 340ST haben wir in den vergangenen zwei Jahren dem asphalt Festival eine Plattform gegeben, Kunst und Kultur in der Landeshauptstadt in einer einzigartigen Umgebung erlebbar zu machen. Wir freuen uns daher sehr, die Flächen dem über die Stadtgrenzen hinaus renommierten Festival ein weiteres Jahr zur Verfügung stellen zu können“, so Klaus Küppers, PANDION Niederlassungsleiter NRW.

Nach Abschluss der Zwischennutzung plant PANDION den Neubau eines Bürogebäudes. Nach einem Hochbauentwurf von HPP Architekten sollen auf 12.500 Quadratmetern Bruttogrundfläche rund 850 hochmoderne Arbeitsplätze entstehen.

Pressekontakt:

PANDION AG

Rahel Camps

Leitung Unternehmenskommunikation

Im Mediapark 8, 50670 Köln

Tel. +49 (0) 221/71600-219

E-Mail: camps@pandion.de

www.pandion.de, www.officehome.de

Über die PANDION AG

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Seit 2014 baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, München, Berlin und Stuttgart. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit derzeit rund 4.000 hochwertige Wohnungen sowie 14 größere Büroobjekte unter der Dachmarke PANDION OFFICEHOME. Das Verkaufsvolumen beträgt insgesamt über 6 Milliarden Euro, davon rund 3,4 Milliarden Euro im Segment Wohnen. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 220 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an den Standorten Köln, München, Berlin und Stuttgart.