

Presseinformation / PANDION AG

Köln, 18.08.2026

PANDION: Gericht ordnet vorläufige Eigenverwaltung an – Sanierungsprozess wird fortgeführt

- Vorläufige Eigenverwaltung für PANDION AG und fünf weitere Gesellschaften angeordnet
- Vorläufiger Gläubigerausschuss unterstützt die Eigenverwaltung
- Prof. Dr. Torsten Martini zum vorläufigen Sachwalter bestellt
- Gespräche mit Banken und Finanzierungspartnern werden fortgeführt
- BBR und plenovia begleiten PANDION bei der Restrukturierung

Nach den am 10. August 2026 gestellten Anträgen auf Eröffnung von Insolvenzverfahren in Eigenverwaltung hat das Insolvenzgericht für die PANDION AG und fünf weitere Gesellschaften die vorläufige Eigenverwaltung angeordnet. Die Gesellschaften führen ihre Sanierung damit im Rahmen eines gerichtlichen Verfahrens in Eigenverwaltung fort.

Der zunächst vorläufige Gläubigerausschuss unterstützt die Fortführung der Verfahren in Eigenverwaltung. Damit ist die weitere Ausrichtung des Sanierungsprozesses abgestimmt.

Zum vorläufigen Sachwalter wurde Prof. Dr. Torsten Martini von der Wirtschaftskanzlei GÖRG bestellt. Er begleitet und überwacht die Verfahren im Interesse der Gläubiger.

Gespräche mit Finanzierungspartnern werden fortgeführt

PANDION führt Gespräche mit Banken und weiteren Finanzierungspartnern über die weitere Finanzierung und Stabilisierung des Unternehmens. Die Gespräche verlaufen konstruktiv und werden fortgeführt. Im Mittelpunkt steht die Entwicklung tragfähiger Lösungen für die weitere Stabilisierung und Fortführung des Unternehmens.

Der Geschäftsbetrieb der betroffenen Gesellschaften läuft weiter. Ziel der Eigenverwaltung ist es, die Restrukturierung geordnet umzusetzen und die wirtschaftliche Grundlage für die Fortführung des Unternehmens zu sichern.

Erfahrene Restrukturierungsexperten begleiten das Verfahren

PANDION wird in juristischen Fragen von der Düsseldorfer Wirtschaftskanzlei Buchalik Brömmekamp Rechtsanwälte (BBR) beraten. Die BBR-Rechtsanwälte Dr. Utz Brömmekamp und Kilian Haus wurden zu Generalbevollmächtigten bestellt. Die betriebswirtschaftliche Beratung übernimmt die Unternehmensberatung plenovia, ebenfalls aus Düsseldorf.

PANDION wird über wesentliche Entwicklungen des Verfahrens informieren.

Pressekontakt:

PANDION AG

Kira Zinn

Head of Marketing and Communications

Im Mediapark 8, 50670 Köln

E-Mail: zinn@pandion.de

www.pandion.de | www.officehome.de

Generalbevollmächtigte

Dr. Utz Brömmekamp, Rechtsanwalt, BBR

Kilian Haus, Rechtsanwalt, BBR

Betriebswirtschaftliche Berater

Andreas Weißelberg, Geschäftsführer, plenovia

Über die PANDION AG

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohn- und Gewerbeprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, München, Berlin und Stuttgart. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit derzeit rund 3.800 hochwertige Wohnungen und entwickelt unter der Dachmarke PANDION OFFICEHOME rund 200.000 m² modernste Büroflächen. Das Verkaufsvolumen beträgt insgesamt über 4,8 Milliarden Euro, davon rund 3,2 Milliarden Euro im Segment Wohnen. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 160 Mitarbeitende an den Standorten Köln, München, Berlin und Stuttgart.

Über BBR Buchalik Brömmekamp Rechtsanwälte

Die Buchalik Brömmekamp Rechtsanwaltsgesellschaft mbH (BBR Buchalik Brömmekamp Rechtsanwälte) ist eine auf Insolvenzrecht, Sanierung und Restrukturierung sowie Insolvenzverwaltung spezialisierte Wirtschaftskanzlei. Von sechs Standorten aus, mit Hauptsitz in Düsseldorf, berät und begleitet BBR mittelständische Unternehmen und Unternehmer bundesweit bei der Bewältigung wirtschaftlicher Krisen und der nachhaltigen Unternehmenssanierung. Interdisziplinäre Teams aus Rechtsanwälten, Betriebswirten und Ingenieuren arbeiten standortübergreifend eng

zusammen. Gemeinsam mit der Schwestergesellschaft plenovia GmbH entwickelt BBR integrierte Lösungen für Sanierung und Restrukturierung, die rechtliche, betriebswirtschaftliche und steuerrechtliche Aspekte miteinander verzahnen.

Über plenovia

Die plenovia GmbH (plenovia) erarbeitet als Unternehmensberatung Lösungen für mittelständische Unternehmen in wirtschaftlichen Krisensituationen. Das Beratungsportfolio reicht von der Gutachtenerstellung nach IDW S6 und einem Independent Business Review über die Sanierungsmoderation und das Restrukturierungsverfahren nach dem StaRUG bis zum Insolvenzplanverfahren in Eigenverwaltung nach dem ESUG. Schwerpunkte sind neben der Eigenverwaltungsplanung die Bereiche Finance und Operations.