

Passen Sie zu einem der Top-3-Immobilienprojektentwickler in Deutschland?

- Sie interessieren sich für Architektur und Design?
- Sie wollen dazu beitragen, dass hochwertige Objekte für Wohnen und Gewerbe entstehen?
- Sie möchten sich in einem wachsenden Unternehmen mit Ihren Fähigkeiten einbringen?
- Sie sind an spannenden Themen gerne unmittelbar beteiligt?
- Sie suchen eine Aufgabe, die Sie fordert und Spaß macht?
- Sie arbeiten gerne in einer der attraktivsten City-Lagen?

Dann sind Sie bei PANDION richtig!

Die PANDION-Gruppe gehört zu den erfolgreichsten Projektentwicklungsunternehmen der deutschen Immobilienwirtschaft. Wir prägen das Erscheinungsbild deutscher Großstädte mit unseren anspruchsvollen Objekten. Partner und Kunden von PANDION schätzen unsere Kompetenz in der Projektplanung und Bauausführung ebenso wie in der Vermarktung und Verwaltung unserer Immobilien. Als inhabergeführte Unternehmens-Gruppe bieten wir ein familiäres Umfeld, in dem alle zum Gelingen unserer Projekte beitragen. In unseren Teams arbeiten inzwischen über 200 Fachkräfte verschiedener Disziplinen am gemeinsamen Unternehmenserfolg. Ein wertschätzendes Miteinander gehört für uns dazu.

Wenn wir Sie bis hierher überzeugt haben, dann überzeugen Sie jetzt uns – mit Ihrer Bewerbung.

Für die PANDION Projektmanagement GmbH suchen wir für unsere Niederlassung in München zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

BAULEITER/IN SCHLÜSSELFERTIGER HOCHBAU & GEWERBE (M/W/D) – (VOLLZEIT, UNBEFRISTET)

Ihre Aufgaben:

- Gesamtverantwortung für den reibungslosen Bauablauf im Hinblick auf Termine, Kosten und Qualität
- Sicherstellen der vertragskonformen Umsetzung aller Planungs- und Ausführungsleistungen vor Ort
- Vorausschauende Steuerung und Kontrolle aller Planvorläufe und Ausführungstermine
- Steuerung und Führung der externen (Fach-) Bauleitung
- Konzeption der Bauablaufplanung in Zusammenarbeit mit der Projektleitung
- Plausibilitätsprüfung von Leistungsverzeichnissen vor Versand an Bieter in Zusammenarbeit mit der Projektleitung
- Vorbereitung und Unterstützung der Projektleitung bei Vergabeverhandlungen
- Wöchentlicher Soll-Ist-Abgleich im Rahmen einer Lean-Terminplanung mit den ausführenden Unternehmen, nebst Ausarbeitung von eventuellen Gegensteuerungsmaßnahmen
- Verantwortung für die Ordnung und Sauberkeit auf der Baustelle durch Koordination der externen Bauleitung und Firmen
- Abgleich von Sonderwünschen von Käufern/Mietern mit der Ausführungsplanung und dem Soll-Terminplan
- Sicherstellung der notwendigen Abnahmen mit Auftragnehmern und Behörden zur rechtzeitigen Inbetriebnahme der Gebäude
- Mitwirkung bei den Vorbegehungen und (Wohnungs-) Übergaben an die Kunden/Mieter
- Abschlussanalyse des Projekts hinsichtlich Kosten, Terminen und Qualität in Zusammenarbeit mit der Projektleitung

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung (Architekt, Bauingenieur, Techniker, Meister aus dem Baugewerbe oder erfahrene Baupraktiker) mit einschlägiger Berufserfahrung im Bereich Hochbau
- Erfahrung im Planungs- und Baumanagement LPH 5-8 / oder bei einem GU
- Erfahrung im Bereich Baustellenlogistik, Bauablauf, Terminplanung und Qualitäts- sowie Rechnungsprüfung
- Gute EDV-Kenntnisse (MS Office, MS Project, Adobe, etc.)
- Einschlägige Kenntnis der VOB/B und VOB/C
- Teamgeist sowie eine selbstständige, engagierte, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise

Was dürfen Sie von uns erwarten?

- Kurze Wege, offene Türen und viel Gestaltungsspielraum
- Raum für eigene Ideen und Wissensaustausch
- Eine attraktive und marktgerechte Vergütung
- Arbeit in einem motivierten Team
- Sehr modern ausgestatteter Arbeitsplatz
- Angenehme Arbeitsatmosphäre
- Deutschlandticket
- Firmensport
- Mitarbeitererevents

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie uns unter dem Stichwort „Bauleiter München (m/w/d)“ Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an: bewerbung@pandion.de

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



PANDION Isabelle, München



PANDION Vista, Köln



PANDION parkside, Düsseldorf