

Willkommen bei einer der wahrscheinlich innovativsten Immobilienverwaltungen Deutschlands

Bei PANDION SERVICE erbringen wir seit 2006 Verwaltungsdienstleistungen, vorwiegend für anspruchsvolle Eigentümer von hochwertigen Bauträgerobjekten. Seit 2023 gehören wir auch zu den innovativsten und besten Immobilienverwaltungen Deutschlands. Wir sind erfolgreich, weil bei uns hervorragend ausgebildete Fachkräfte Digitalisierung mit erstklassigem Service verbinden und Verantwortung für das Eigentum im Sinne unserer Kunden übernehmen. Damit das so bleibt, suchen wir zur Verstärkung unseres Teams in Köln einen:

HAUSMEISTER / HAUSTECHNIKER / FACILITY MANAGER (M/W/D)

Ihre Aufgaben:

- Ansprechpartner/in für Bewohner, Handwerker- und Fremdfirmen
- Übernahme kleinerer Gebäudeinstandhaltungs- oder Reparaturmaßnahmen
- Sicht- und Funktionskontrolle der technischen Einrichtungen (u. a. Sanitär, Lüftung, Heizung) sowie der Allgemein- und Außenflächen
- Verantwortung für die Pflege und Sauberkeit der Außenanlagen und Tiefgaragen
- Sicherstellung der geltenden Verkehrssicherungspflichten durch das Beseitigen von Gefahrsachen an Grundstücken/Gebäuden
- Beobachtung und Hinwirken auf die Einhaltung der Hausordnung
- Meldung von festgestellten Mängeln und Vorkommnissen an die Hausverwaltung
- Koordination und Einweisung von Handwerker- und Wartungsfirmen sowie Kontrolle und Abnahme von extern vergebenen Wartungsarbeiten
- Betreuung und Kontrolle von Sicherheitseinrichtungen wie Sprinkler-, Brandmelde- und Entrauchungsanlagen

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene handwerkliche oder elektrotechnische Berufsausbildung
- Einschlägige Berufserfahrung
- Gute Kenntnisse der deutschen Sprache
- Sicherer Umgang mit den MS Office-Anwendungen
- Gute Kenntnisse von haustechnischen Anlagen sind wünschenswert
- Idealerweise Besitz eines Führerscheins der Klasse 3 bzw. B
- Teamgeist sowie eine selbstständige, engagierte, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Ein hohes Maß an Kunden- und Serviceorientierung

Was dürfen Sie von uns erwarten?

- Spannende und innovative Immobilienprojekte
- Herausfordernde Aufgaben in einem dynamischen Team mit kurzen Kommunikationswegen
- Unbefristete Festanstellung
- Modern ausgestatteter Arbeitsplatz in einer angenehmen Arbeitsatmosphäre
- Gezielte Weiterbildungsmaßnahmen
- Firmensport und kostenfreie Getränke
- Moderne Arbeitskleidung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie uns unter dem Stichwort ‚Hausmeister/Haustechniker/Facility Manager (m/w/d) Köln‘ Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an: bewerbung@pandion.de

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



PANDION Isabelle, München



PANDION Vista, Köln



PANDION parkside, Düsseldorf